

建築物エネルギー消費性能基準 [H28年4月以降]
一次エネルギー消費量計算結果(住宅)

別紙-1

1. 住宅/住宅(タイプ)の設計一次エネルギー消費量等

(1)住宅/住戸(タイプ)の名称(建て方)	〇〇〇〇邸(戸建住宅)			
(2)床面積	主たる居室	その他の居室	非居室	計
	29.81m ²	51.34m ²	38.93m ²	120.08m ²
(3)地域の区分/年間日射地域区分	6地域		A4区分(年間の日射量が多い地域)	
(4)一次エネルギー消費量(1戸当り)			設計一次エネルギー[MJ]	基準一次エネルギー[MJ]
	暖房設備		13798	13383
	冷房設備		5711	5634
	換気設備		8649	4542
	給湯設備		14058	25091
	照明設備		7346	10763
	その他の設備		21241	21241
	太陽光発電等による削減量		-13150	—
	合計		57652	80653
(5)参考値 *一次エネルギー換算の値	発電量(コージェネレーション)		0	—
	発電量(太陽光発電)		21737	—
	売電量		8587	—
(6)判定	一次エネルギー消費量[GJ/(戸・年)]		57.7	80.7
	結果		達成	
(7)BEI	一次エネルギー消費量(その他除く)[GJ/(戸・年)]		36.5	59.5
	BEI		0.62	

本計算結果は、当該住宅が建設される地域区分及び設計内容に、一定の生活スケジュールに基づく設備機器の運転条件等を想定し計算されたもので、実際の運用に伴うエネルギー消費量とは異なります。

2. 当該特定住宅(住宅タイプ)の仕様

(1) 暖冷房仕様

外皮/設備項目	外皮/設備の仕様	
A. 外皮	評価方法	当該住宅の外皮面積の合計を用いて評価する
	総合皮面積	307.51 m ²
	UA値	0.87 W/m ² K
	日射熱取得率	暖房期 η AH: 4.3 冷房期 η AC: 2.8
	通風の利用	主居室: 通風を利用しない その他の居室: 通風を利用しない
	蓄熱の利用	蓄熱を利用しない
	床下換気システムの利用	床下換気システムを利用しない
B. 暖房設備	運転方式	居室のみを暖房する
	設備仕様	【主たる居室】ルームエアコンディショナー → エネルギー消費効率の区分(ろ)のエアコンが特に省エネルギー対策をしていない → エネルギー消費効率の区分(ろ)のエアコンが設置されていることを確認 【その他の居室】ルームエアコンディショナー エネルギー消費効率の区分: 区分(ろ)容量可変型コンプレッサー: 搭載しない → 添付資料どおりのものについているかチェック
C. 冷房設備	運転方式	居室のみを冷房する
	設備仕様	【主たる居室】ルームエアコンディショナー → エネルギー消費効率の区分(い)のエアコンが特に省エネルギー対策をしていない → エネルギー消費効率の区分(い)のエアコンが設置されているを確認 【その他の居室】ルームエアコンディショナー エネルギー消費効率の区分: 区分(い)容量可変型コンプレッサー: 搭載しない → 添付資料どおりのものについているかチェック

(2) 換気仕様

設備項目	設備の仕様
D.換気	壁付け式第二種換気設備または壁付け式第三種換気設備 比消費電力:0.60 W/(m ³ /h) 換気回数:0.5回/h シックハウス → 資料がある場合同一かどうかチェックする
E.熱交換	熱交換型換気を採用しない

(3) 給湯仕様

設備項目	設備の仕様
F.給湯設備	給湯設備・浴室等の有無 給湯設備がある(浴室等がある) チェックする
熱源機	電気ヒートポンプ給湯機(GO2系冷媒)(JIS効率:3.4) 風呂給湯機(追焚あり) → エコキュート型番チェック
配管	ヘッダー方式(ヘッダー分岐後のすべての配管径が13A以下) → チェック
水栓	台所: 2バルブ水栓以外のその他の水栓(手元止水・水優先吐水) 浴室シャワー: 2バルブ水栓以外のその他の水栓(手元止水・小流量吐水機能) 洗面: 2バルブ水栓 } チェック
浴槽	高断熱浴槽を採用する
G.太陽給湯	採用しない

(4) 照明仕様

設備項目	設備の仕様
H.照明設備	主たる居室 全ての機器においてLEDを使用している 多灯分散照明方式の採用:採用しない 調光が可能な制御:採用しない
その他の居室	設置しない
非居室	全ての機器において白熱灯以外を使用している 人感センサー:採用する 台所換気フード内照明対象外、ポーチ、洗面化粧台の照明対象

(5) 発電仕様

設備項目	設備の仕様
I.太陽光発電設備	パネル面数 1面
その1	システム容量:2kW 種類:結晶シリコン系 設置方式:屋根置き形 パネル傾斜:30度 パネル方位:真南から東および西へ15度未満 ← 同一のものかチェック
その2	*****
その3	*****
その4	*****
パワコン	定格負荷効率:—
J.コージェネレーションシステム	なし